

LEGENDA

AZZONAMENTO

Nuclei di antica formazione

- Sottozona A1 - nucleo storico di Busto Arsizio
- Sottozona A2 - nucleo storico di Sacconago
- Sottozona A3 - nucleo storico di Borsano
- Sottozona A4 - Ambiti di interesse storico e ambientale
- Edifici vincolati ai sensi del D Lgs 42/2004

Ambiti residenziali

- Ambiti residenziali omogenei - Zona B1
  - Sottozona B1/a - ambiti residenziali omogenei a densità bassa (0,5 mq/mq)
  - Sottozona B1/b - ambiti residenziali omogenei a densità media (0,75 mq/mq)
  - Sottozona B1/c - ambiti residenziali omogenei a densità media (1 mq/mq)
  - Sottozona B1/d - ambiti residenziali omogenei a densità alta (1,2 mq/mq)

Ambiti residenziali composti - Zona B2

- Sottozona B2/a - ambiti residenziali composti a densità bassa (0,5 mq/mq)
- Sottozona B2/b - ambiti residenziali composti a densità media (0,75 mq/mq)
- Sottozona B2/c - ambiti residenziali composti a densità media (1 mq/mq)
- Sottozona B2/d - ambiti residenziali composti a densità alta (1,2 mq/mq)

Ambiti residenziali complessi - Zona B3

- Sottozona B3/a - ambiti residenziali complessi a densità bassa (0,75 mq/mq)
- Sottozona B3/b - ambiti residenziali complessi a densità media (1 mq/mq)
- Sottozona B3/c - ambiti residenziali complessi a densità alta (1,2 mq/mq)

Ambiti residenziali a disegno unitario - Zona B4

- Sottozona B4 - ambiti residenziali a disegno unitario

Ambiti residenziali a matrice storica - Zona B5

- Sottozona B5 - ambiti residenziali complessi a matrice storica

Ambiti residenziali di interesse storico-ambientale - Zona B6

- Sottozona B6/a - ambiti di interesse storico-ambientale da tutelare a verde privato
- Sottozona B6/b - ambiti con presenze di interesse storico-ambientale
- Sottozona B6/c - ambiti a verde privato con funzione ecologica e ambientale

Immobili del tessuto consolidato all'interno di ambiti a servizi

- Sottozona B7 - immobili del tessuto consolidato all'interno di ambiti a servizi

Zone miste terziario-residenziale

- Sottozona C1

Ambiti produttivi di matrice storica

- Sottozona C2

Ambiti produttivi

- Sottozona D1 - comparti produttivi in zona industriale di Sacconago
- Sottozona D2 - comparti misti produttivi-commerciali
- Sottozona D3 - comparti produttivi-commerciali a bassa densità di edificazione
- Sottozona D4 - zone per attività di deposito al coperto e all'aperto

Ambiti agricoli

- Sottozona E1 - zona agricola
- Sottozona E2 - comparti a verde arborato di sud-ovest
- Sottozona E3 - zona agricola ricompresa all'interno del PLUS Altomilanese

Zone speciali

- Area per attrezzature di trasporto e deposito ferroviario
- Terminal Hupac - Terminal di Sacconago
- Area per attrezzature di trasporto e deposito ferroviario - di previsione
- Sede ferroviaria o aree destinate ad infrastrutture e servizi ferroviari

Piani attuativi

- Piani attuativi approvati
- Piani attuativi attuati
- Piani attuativi stipulati e non realizzati

Ambiti e Aree di Trasformazione

in riferimento al Documento di Piano

- Ambiti di Trasformazione
- Aree di Trasformazione interne agli ambiti
- ATRU
- Aree di rigenerazione e ricollocazione volumetrica
- Ambiti di riorganizzazione della città esistente
- Ambiti di riqualificazione
- Ambiti di compensazione
- PLUS Altomilanese

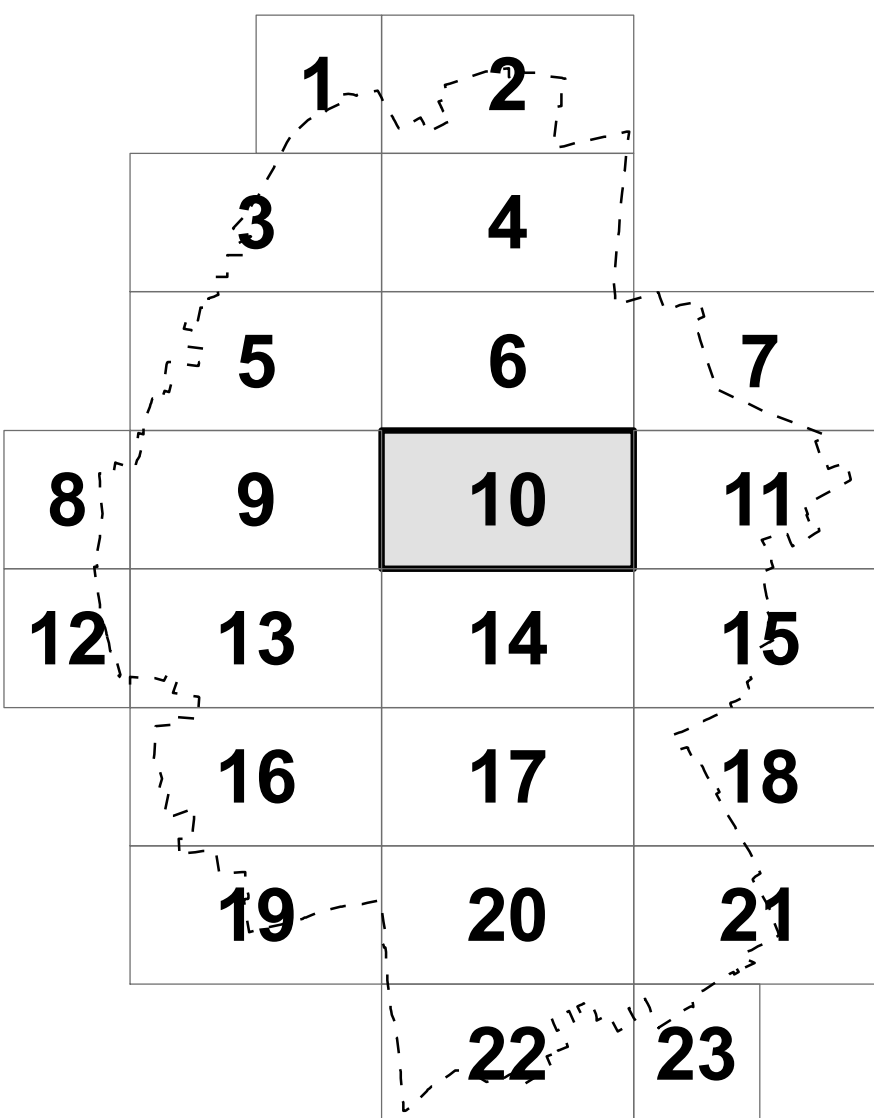
Destinazioni d'uso pubblico del suolo

- in riferimento al Piano dei Servizi
- Aree a servizi esistenti disciplinate dal Piano dei Servizi
- Aree a servizi previsti disciplinate dal Piano dei Servizi

- Infrastrutture di previsione sovraumunale

- Confine comunale

Quadro di unione





Città di  
Busto Arsizio



PGT  
PIANO DI GOVERNO  
DEL TERRITORIO  
L.R. 12/2005

BOZZA

PIANO DELLE REGOLE

Azzonamento

Settore:  
Urbanistica Edilizia SUE

Scala:  
1:2000

C2.10